

A) Algemene voorwaarden voor online boekingen

Online boeking van een parkeerplaats. Reservering van een parkeerplaats, boekingsbevestiging, omboeking

1. Het ter beschikking stellen van het online boekingsstelsel door Flughafen Köln/Bonn GmbH ("FKB") vormt geen bindend aanbod, maar slechts een niet-bindende uitnodiging aan de klant ("Huurder") tot het doen van een aanbod tot het sluiten van een overeenkomst voor de huur van een parkeerplaats, conform de navolgende algemene voorwaarden ("Hurovereenkomst").
2. Door te klikken op de knop "bindende boeking" doet Huurder een bindend aanbod tot het sluiten van een overeenkomst voor de huur van een parkeerplaats. Voor het bedrijfsmatig huren/reserveren van parkeerplaatsen voor derden, resp. het doorgeven of onderverhuren ervan dient FKB uitdrukkelijk toestemming te verlenen.
3. De huur (het parkeergeld) dient, tegelijk met het doen van het aanbod, vooraf te worden betaald met een pinpas of een creditcard (Mastercard of VISA). De aanvaarding van het aanbod van Huurder geschiedt door de bevestiging van FKB direct volgend op het aanbod en de betaling van het parkeergeld (boekingsbevestiging). De overeenkomst tot het huren van een parkeerplaats wordt gesloten onder de ontbindende voorwaarde, dat het parkeergeld op de rekening van FKB moet zijn bijgeschreven. Indien het parkeergeld niet kan worden geïnd, komt er geen overeenkomst tot het reserveren van een parkeerplaats en het huren van een parkeerplaats tot stand. Indien het mislukken van het innen van de vordering aan Huurder is toe te rekenen, dient hij de hierdoor ontstane meerkosten, met inbegrip van administratiekosten ten bedrage van € 10,00, aan FKB te vergoeden. Nadat de overeenkomst tot het huren van een parkeerplaats is gesloten, is FKB gehouden om voor Huurder in de parkeerfaciliteit, conform de boekingsbevestiging gedurende de in de boekingsbevestiging bepaalde parkeerduur (huurtijd), een parkeerplaats tot gebruik ter beschikking te stellen tegen betaling van het in de boekingsbevestiging vermelde parkeergeld. Huurder heeft geen recht op een specifieke parkeerplaats in de in de reservering overeengekomen parkeerfaciliteit.
4. Het is mogelijk om gratis om te boeken, indien de klant zich heeft geregistreerd in het online boekingsstelsel, de omboeking minimaal 24 uur van tevoren (voor het begin van de geboekte huurperiode) geschiedt en het begin van de vorige en dat van de nieuwe huurperiode niet meer dan 24 uur uit elkaar liggen. Voor omboeken dient u op de knop "Wijzigen" te klikken. Indien Huurder geen gebruik maakt van een parkeerplaats, zonder dat hij deze heeft omgeboekt, heeft hij geen aanspraak op terugbetaling van het parkeergeld.

Indien na de omboeking een lager parkeergeld is verschuldigd, kan het verschil niet worden uitbetaald.

Enkel klanten die zijn geregistreerd kunnen omboeken.

5. Tot 12 uur voor het begin van de geboekte huurperiode kan de overeenkomst tot het huren van een parkeerplaats te allen tijde kosteloos worden geannuleerd. Om te annuleren klikt u op de knop "Annuleren". Indien huurder geen gebruik maakt van een parkeerplaats, zonder dat hij deze heeft geannuleerd, heeft hij geen aanspraak op terugbetaling van het parkeergeld.
6. Bij online boekingen wordt voor het verwerken van de volgende aanvragen per mail aan parken@koeln-bonn-airport.de een vast tarief van € 10,00 geheven:
 - Annulering en terugbetaling van het parkeergeld (slechts mogelijk bij aanvragen tot aan het begin van de geboekte inrijdtijd).

- Terugbetaling van het parkeergeld na gebruikmaking van een andere parkeergarage dan die, waarin men oorspronkelijk een plaats had gereserveerd (enkel mogelijk bij coulance van FKB).
- Terugbetaling van het parkeergeld indien men inrijdt voor de geboekte huurperiode, resp. de vroegst mogelijke inrijdtijd (enkel mogelijk bij coulance van FKB).
- Terugbetaling van het "dubbel" betaalde parkeergeld, wanneer men inrijdt zonder gebruik te maken van het bij de reservering opgegeven identificatiemiddel (zie B II.1).

Enkel per mail naar parken@koeln-bonn-airport.de gestuurde aanvragen, worden in behandeling genomen. Op de bovengenoemde terug te betalen bedragen wordt € 10,00 voor servicekosten ingehouden.

B) Algemene parkeervoorwaarden voor huurders

I. Huurovereenkomst, videobewaking, instantie verantwoordelijk voor gegevensbescherming

1. Indien niet reeds via het online boeken van een parkeerplaats als bedoeld sub A) een huurovereenkomst werd gesloten, komt er door het inrijden in de parkeerfaciliteit een overeenkomst tot het huren van een parkeerplaats tot stand tussen FKB en de chauffeur (huurder) onder de volgende voorwaarden.
2. FKB verwerkt de persoonsgegevens van de huurders (o.a. de kentekens van alle inrijdende voertuigen) met inachtneming van de voorschriften inzake de bescherming van persoonsgegevens. Huurder geeft bij de afronding van de reservering uitdrukkelijk toestemming voor de verwerking van het kenteken van het voertuig. Indien de huurder niet gelijk is aan de houder van het voertuig, verklaart hij/zij bovendien dat hij/zij door de houder is gemachtigd tot het geven van de toestemmingsverklaring in verband met de gegevensbescherming.
3. Bewaking, toezicht, bewaring en het verlenen van verzekeringsdekking vormen geen onderdeel van de overeenkomst. Uit het feit dat in de parkeerfaciliteit personeel van FKB aanwezig is, of dat deze wordt gemonitord door middel van optisch-elektronische systemen (videobewaking), volgt niet dat er sprake is van aanvaarding van een zorgplicht of van aansprakelijkheid, in het bijzonder niet voor diefstal of beschadiging. Ten aanzien van de videobewaking is de verantwoordelijke instantie, als bedoeld in de Duitse Wet op de Gegevensbescherming (BDSG), Flughafen Köln/Bonn GmbH, Heinrich-Steinmann-Str. 12, 51147 Keulen, [mailto: info.dbs@koeln-bonn-airport.de](mailto:info.dbs@koeln-bonn-airport.de)

II. Parkeergelden, huurperiode, parkeerkaart, contractuele boete

1. De huurprijs (het parkeergeld) wordt bepaald door de verblijftijd tussen het inrijden van een voertuig in, resp. het uitrijden uit de parkeerfaciliteit (huurperiode), en door de op het moment van inrijden van het voertuig geldende, ter plaatse uithangende prijslijst. In geval van een onlinereservering dient Huurder bij het inrijden het bij de reservering opgegeven identificatiemiddel (creditcard of reserveringsbevestiging met QR-code) te gebruiken aan de inrijterminal. Als Huurder bij de reservering als toegangsmiddel het kenteken heeft gekozen, opent de slagboom automatisch na herkenning van het kenteken. In alle andere gevallen dient men een parkeerkaart te trekken of de creditcard in de inrijterminal te steken.
2. Behalve in het geval van onlinereserveringen dient het parkeergeld bij het uitrijden te worden betaald bij de uitrijterminal met de bij het inrijden gebruikte creditcard, of vóór het uitrijden van het voertuig uit de parkeerfaciliteit bij de kassa-automaat. Indien Huurder bij uitzondering betaalt aan het kassapersoneel dient hij hiervan een kwitantie te vragen; de kwitantie dient de naam van de kassier, het betaalde bedrag, en de datum te bevatten. Bij onlinereserveringen dient bij het in- en uitrijden het opgegeven identificatiemiddel bij de inrij-, resp. uitrijdterminal te worden gebruikt. Indien Huurder de online geboekte huurperiode overschrijdt, wordt er voor de extra huurtijd conform de actuele tarievenlijst een extra vergoeding berekend, die bij de uitgang dient te worden betaald. Indien de vordering niet kan worden geïnd en dit is toe te rekenen aan Huurder, dient hij de aldus ontstane

meerkosten aan FKB te vergoeden.

3. Na betaling dient men de parkeerfaciliteit onmiddellijk te verlaten. Bij overschrijding van de coulanacetijd van 10 minuten na betaling, wordt het parkeergeld tot aan het uitrijden opnieuw berekend.
4. Huurder dient de parkeerkaart of enig ander aan Huurder verstrekt parkeerbewijs (bijv. een ticket) zorgvuldig te bewaren. Voor FKB wordt eenieder die beschikt over een parkeerbewijs geacht gerechtigd te zijn om het desbetreffende voertuig te gebruiken. FKB is gerechtigd, maar niet gehouden, om het parkeerbewijs te controleren.
5. Indien Huurder het parkeerbiljet of een ander parkeerbewijs verliest, dient Huurder aan FKB een contractuele boete te betalen ten bedrage van een dagtarief, tenzij het verlies niet aan huurder kan worden toegerekend; dit laat onverlet verdergaande aanspraken op schadevergoeding. Afgezien van een contractuele boete dient Huurder voor de huurperiode het parkeergeld en, voor de tijd na beëindiging van de Huurovereenkomst, een gebruiksvergoeding te betalen. Langparkeerders betalen bij verlies of beschadiging van chipkaarten € 15,- per stuk.

III. Gebruiksbepalingen

1. Huurder heeft het recht om personenauto's zonder aanhanger ("voertuigen") te parkeren in de parkeerfaciliteit. Motoren mogen alleen worden geparkeerd, als uitdrukkelijk via een bord wordt aangegeven dat dit is toegestaan. Men is enkel gerechtigd tot parkeren op voorwaarde dat het geparkeerde voertuig WA-verzekerd is, is voorzien van zowel een officieel kenteken (§ 29 StVZO) als een geldig officieel keuringsvignet (bijv. TÜV).
2. Voertuigen mogen enkel binnen de aangegeven parkeerplaatsen worden geparkeerd, en wel één voertuig per parkeerplaats. Indien er personeel is dat aanwijzingen geeft, dient Huurder te parkeren op de hem toegewezen parkeerplaats. In geval van parkeerplaatsen die zijn gereserveerd voor speciale categorieën van huurders (bijv. langparkeerders, gehandicapten, vrouwen), dient Huurder op verzoek aan te tonen dat hij hiertoe behoort.
3. In de parkeerfaciliteit mag het voertuig hooguit stapvoets worden voortbewogen.
4. In de parkeerfaciliteit zijn de volgende zaken verboden:
 - G de opslag van brandstoffen en brandgevaarlijke voorwerpen, evenals van lege brandstoftvaten,
 - G het onnodig laten lopen van motoren,
 - G het parkeren van voertuigen met een lekkende tank of motor, of die op een andere wijze verkeersonveilig zijn.
 - G het verblijven in de parkeerfaciliteit, voor zover dit niet uitsluitend verband houdt met het parkeren van het voertuig, met name het kamperen,
 - G de reparatie of het onderhoud van voertuigen, de verontreiniging van de parkeerfaciliteit, in het bijzonder door het reinigen van het voertuig, het aftappen van koelwater, brandstof of olie.
5. Huurder dient bovendien de overige gebruiksbepalingen als vermeld sub C en de instructies van het FKB-personeel op te volgen, en de verkeerstekens en aanwijzingsborden ter plaatse in acht te nemen. Ook gelden de bepalingen van het Duitse Wegenverkeersreglement (Straßenverkehrsordnung) dienovereenkomstig.

IV. Aansprakelijkheid van FKB, eigen risico, fatale termijnen, alternatieve beslechting van consumentengeschillen

1. Voor de duur van de huurovereenkomst is FKB aansprakelijk voor schade, die aantoonbaar werd veroorzaakt door plichtsverzaking van haarzelf, haar werknemers of opdrachtnemers. FKB is derhalve niet aansprakelijk voor schade die enkel is veroorzaakt door natuurverschijnselen, andere huurders of overige derden en die meer in het bijzonder is ontstaan ten gevolge van diefstal of van beschadiging van het voertuig. FKB is enkel aansprakelijk uit hoofde van plichtsverzaking in geval van opzet of grove nalatigheid, voor zover in het navolgende niet anders werd bepaald.
In geval van lichte nalatigheid is FKB enkel aansprakelijk, indien sprake is van een schending van wezenlijke contractuele verplichtingen, waarvan de nakoming essentieel is voor de correcte uitvoering van de overeenkomst, en op de nakoming waarvan Huurder vertrouwt en mag vertrouwen. Indien sprake is van eenvoudige nalatigheid aan de kant van FKB bij de niet-nakoming van een wezenlijke contractuele verplichting, dient Huurder een aandeel in de schade te dragen van 25%, echter met een maximum van EUR 300,00 (eigen risico). De schadevergoeding is bovendien beperkt tot de bij het sluiten van de overeenkomst voorzienbare schade.
2. De voorgaande aansprakelijkheidsuitsluitingen gelden niet, indien een uitsluiting of een beperking van de aansprakelijkheid werd overeengekomen voor schade op grond van een schending van het leven, van het lichaam of de gezondheid, die berust op een opzettelijke of nalatige plichtsverzaking van FKB of een opzettelijke of nalatige plichtsverzaking van de wettelijke vertegenwoordiger of plaatsvervanger van FKB.
3. Huurder is gehouden om zichtbare schade te melden vóór het verlaten van de parkeerfaciliteit bij het voor de parkeerfaciliteit bevoegde FKB-personeel, dat indien nodig via de noodknop bereikbaar is, en hen in de gelegenheid te stellen om het voertuig te onderzoeken. Indien Huurder hiertoe niet in staat is, of dit niet van hem kan worden gevergd, dient de melding uiterlijk 14 dagen na het schadegeval schriftelijk bij FKB op het sub I.2. vermelde adres te geschieden. In geval van niet direct zichtbare schade dient de melding binnen 14 dagen na de ontdekking van de schade schriftelijk te geschieden (fatale termijnen). Indien Huurder de voornoemde meldingsplicht niet nakomt, zijn alle vorderingen tot schadevergoeding van Huurder uitgesloten, tenzij de niet-nakoming niet aan Huurder kan worden toegerekend. Deze uitsluiting van aansprakelijkheid is niet van toepassing, indien Huurder letselschade heeft geleden of indien FKB de schade op grof nalatige wijze of opzettelijk heeft veroorzaakt.
4. De voorgaande leden 1 en 2 zijn van toepassing, ongeacht of de aansprakelijkheid van FKB is gebaseerd op de huurovereenkomst of op een andere rechtsgrond.
5. FKB neemt aan geen enkele alternatieve beslechtsprocedure voor consumentengeschillen deel.

V. Aansprakelijkheid van de huurder

Huurder is aansprakelijk voor alle door hemzelf, zijn werknemers, opdrachtnemers of hulppersonen aan FKB of aan derden toegebrachte schade, die hem kan worden toegerekend. Bovendien is hij aansprakelijk in geval van toerekenbaar veroorzaakte verontreinigingen van de parkeerfaciliteit.

VI. Retentierecht, wettelijk pandrecht

FKB bezit uit hoofde van haar vorderingen uit de Huurovereenkomst een retentierecht, evenals een wettelijk pandrecht op het geparkeerde voertuig van Huurder. Indien Huurder in verzuim is met de betaling van de vorderingen van FKB, kan FKB ten vroegste twee weken nadat zij hiermee heeft bedreigd het pand verkopen.

VII. Duur van de overeenkomst, opzegging, ontruiming

1. De overeenkomst eindigt op het moment waarop het voertuig de parkeerfaciliteit uitrijdt, uiterlijk echter 6 weken na het inrijden in de parkeerfaciliteit, tenzij de overeenkomst voordien per direct wordt opgezegd, of er uitdrukkelijk iets anders werd overeengekomen.

2. Elk der partijen is bevoegd om de overeenkomst per direct op te zeggen wegens een gewichtige reden. Een gewichtige reden voor FKB kan met name zijn het feit, dat Huurder ondanks een waarschuwing de gebruiksbepalingen als bedoeld in nr. III opnieuw of nog steeds schendt, tenzij de schending niet aan Huurder kan worden toegerekend.
3. Huurder is gehouden om het geparkeerde voertuig na beëindiging van de overeenkomst onmiddellijk te verwijderen uit de parkeerfaciliteit en het nog niet betaalde parkeergeld te betalen.
Indien Huurder zijn verplichting tot ontruiming niet nakomt is FKB bevoegd om, na een voorafgaand schriftelijk verzoek inhoudende een passende termijn en de dreiging tot ontruiming, het voertuig van Huurder uit de parkeerfaciliteit te verwijderen. Huurder draagt de kosten van de ontruiming, de opslag, de verwerking en de afvalverwijdering, tenzij het achterwege blijven van de ontruiming niet aan Huurder kan worden toegerekend.
4. In geval van niet-nakoming van de gebruiksbepalingen conform nr. III, of van een andere vorm van bezitsstoornis, is FKB gerechtigd om het voertuig op kosten van Huurder weg te laten slepen, mits er minimaal acht uur is verstreken tussen het parkeren van het voertuig en de opdracht aan het wegsleepbedrijf. Daarnaast is FKB gerechtigd om bij ernstig gevaar het voertuig uit de parkeerfaciliteit te verwijderen.

VIII. Plaats van nakoming, bevoegde rechter, toepasselijk recht

1. De plaats van nakoming is Keulen.
2. Op de overeenkomst die tot stand komt tussen FKB en Huurder is uitsluitend het recht van de Bondsrepubliek Duitsland van toepassing.
3. De bevoegde rechter is die te Keulen, indien Huurder een ondernemer (*Kaufmann*), een publiekrechtelijke rechtspersoon of een publiekrechtelijk afgescheiden vermogen is.
FKB is tevens bevoegd om een proces aan te spannen jegens Huurder bij de ten aanzien van deze bevoegde rechter.

C) Overige gebruiksbepalingen

Voor alle gebruikers van de parkeerfaciliteit gelden de gebruiksbepalingen als bedoeld in B) onder nummer III. 3 – 5. Daarnaast zijn de volgende zaken in de parkeerfaciliteit verboden:

- ▶ het lopen over de rijbanen met inbegrip van de in- en uitritten, tenzij er geen voetpaden of vluchtstroken aanwezig zijn;
- ▶ roken en het gebruik van vuur;
- ▶ rijden met fietsen, bromfietsen, inlineskates, skateboards en andere voertuigen of apparaten, evenals het parkeren hiervan in de parkeerfaciliteit;
- ▶ het uitdelen van reclamemateriaal.